

Oversigt over initiativer i aftale om Bedre vilkår for vækst og korrekt skattebetaling i dele- og platformøkonomien

1.	<p>Lettere for virksomheder og borgere at være aktive i deleøkonomien</p> <p>Der gennemføres et eftersyn af, om der er regler, som skaber uklarhed for deleøkonomiske virksomheder, og som dermed skal justeres. I 2018 lanceres desuden en målrettet forbrugervejledning om deleøkonomi.</p>
2.	<p>Nye bundfradrag ved deleøkonomiske indtægter</p> <p>Bundfradraget for korttidsudlejning af sommerhuse øges til 40.000 kr. årligt, såfremt der sker indberetning via en tredjepart (fx en digital platform).</p> <p>Ved korttidsudlejning af helårsejerboliger indføres et bundfradrag på 28.000 kr., såfremt der sker indberetning fra tredjepart. Det er alene 60 pct. af den lejeindtægt, der overstiger bundfradraget, der medregnes til den skattepligtige indkomst.</p> <p>Desuden indføres et nyt, fælles bundfradrag på 10.000 kr. for privatpersoners udlejning af biler, både og campingvogne (herunder autocampere og completter).</p>
3.	<p>Kampagne rettet mod at få flere danskere til at leje deres sommerhus ud</p> <p>Der gennemføres en kampagne, der skal få flere danskere til at udleje deres sommerhus.</p>
4.	<p>Digital indberetning af visse deleøkonomiske indtægter til skattevæsenet</p> <p>Der udvikles en digital indberetningsløsning, så deleøkonomiske virksomheder kan indberette til skattemyndighederne på vegne af deres udlejere.</p>
5.	<p>Styrket skattekontrol og vejledning samt skærpede sanktioner</p> <p>Skattemyndighederne igangsætter en vejledningsindsats målrettet deleøkonomiske virksomheder i at indberette til skattemyndighederne på vegne af deres brugere. Endvidere styrkes skattekontrollen. Der afsættes i alt 10 mio. kr. årligt fra 2019 til indsatsen.</p>
6.	<p>Klare rammer for korttidsboligudlejning</p> <p>Borgerne får ret til – uden kommunens tilladelse – at korttidsudleje deres egen helårsbolig i op til 70 dage årligt, såfremt udlejning kun sker gennem en tredjepart, som indberetter udlejerens fulde lejeindtægter.</p> <p>Den enkelte kommune kan dog beslutte, at borgerne kan korttidsudleje deres helårsboliger i op til 100 dage årligt, med mindre de konkrete forhold på det lokale boligmarked taler imod.</p> <p>Hvis udlejning ikke kun sker gennem en tredjepart, som foretager indberetning til skattemyndighederne, kan boligen kun udlejes op til 30 dage årligt.</p> <p>[Der indføres endvidere bedre kontrolmuligheder til kommunerne.]</p>
7.	<p>Samarbejde om indsats mod ulovlig udlejning af boliger</p> <p>Skattemyndighederne søger at indgå aftale med Airbnb og andre deleøkonomiske platforme om indberetning af udlejerens fulde lejeindtægter til skattemyndighederne. Desuden søger skattemyndighederne at indgå aftaler om initiativer, der kan nedbringe omfanget af ulovlig udlejning af boliger.</p>
8.	<p>Nedsættelse af et deleøkonomisk råd</p> <p>Der nedsættes et deleøkonomisk råd med deltagelse af blandt andre arbejdsmarkedets parter og erhvervslivet, der skal rådgive erhvervsministeren om deleøkonomi.</p>
9.	<p>Bedre adgang til kapital fra Vækstfonden via online låneplatforme</p> <p>Vækstfonden vil undersøge, hvordan der kan skabes bedre muligheder for at kombinere privat lånefinansiering via platforme, der formidler lån mellem to parter, med produkter fra Vækstfonden.</p>
10.	<p>Nemmere for ledige at være aktive i deleøkonomien</p> <p>Der udarbejdes en vejledning til jobcentre om reglerne for ledige, der er aktive i deleøkonomien.</p>